



Betalingsvedtægter for Samsø Spildevand A/S

Forord

Betalingsvedtægt for Samsø Spildevand A/S fastsætter regler for beregning af tilslutningsbidrag, samt anlægs- og driftsbidrag for ejendomme, der er eller bliver tilsluttet spildevandsselskabets spildevandsanlæg.

Betalingsvedtægten indeholder en række oplysninger om administration af vedtægtens almindelige bestemmelser, samt praktiske forhold vedrørende ejendommens tilslutning til Samsø Spildevand A/S.

Betalingsvedtægten er udarbejdet med udgangspunkt i Miljøstyrelsens standardvedtægt for kommunale betalingsordninger, med tilpasning til de lokale forhold.

Vedtægten er udformet med hjemmel i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg, lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 samt lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold vandsektorloven nr. 469 af 12. juni 2009.

Betalingsvedtægten er vedtaget af bestyrelsen i Samsø Spildevand A/S og herefter legalitets godkendt af Samsø kommunalbestyrelse.

Indholdsfortegnelse

Betalingsvedtægt for Samsø Spildevand A/S	4
<i>Kapitel 1. Vedtægtens område</i>	4
<i>Kapitel 2. Spildevandsselskabets budget og regnskab</i>	4
<i>Kapitel 3. Spildevandsselskabets indtægter</i>	5
A. Tilslutningsbidrag.....	5
Bidragets størrelse.....	7
Forfaldstidspunkt	8
Afdragsordning ved påbud til ejendomme i det åbne land.....	8
Pristalsregulering	8
B. Vandaflædningsbidrag.....	8
Vandaflædningsbidragets beregning	9
Trappemodell	9
C. Særbidrag	12
D. Vejbidrag	13
1. Kommunale- og private fællesveje	13
E. Private Spildevandsanlæg.....	14
1. Samsø Spildevand A/S overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.....	14
2. Samsø Spildevand A/S's overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg	14
3. Samsø Spildevand A/S's overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning	14
4. Private spildevandsanlæg, som tilsluttes offentligt spildevandsanlæg.....	15
F. Udtræden af Samsø Spildevand A/S (ophævelse af tilslutningspligten til det offentlige spildevandsanlæg).....	15

1. Tilbagebetaling af et beløb til grundejeren	15
2. Økonomisk kompensation til Samsø Spildevand A/S.....	16
3. Tidsmæssige begrænsninger af tilbud om tilbagebetaling.....	16
G. Genindtræden i Samsø Spildevand A/S	16
H. Ledningsbrud	17
<i>Kapitel 4.</i> Bidrag til den obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke	17
<i>Kapitel 5.</i> Bidrag til den obligatoriske tømningsordning for human affaldsprodukt... ..	18
<i>Kapitel 6.</i> Fælles bestemmelser	18
<i>Kapitel 7.</i> Målerdata.....	19
<i>Kapitel 8.</i> Vedtægtens ikrafttræden.....	19

Betalingsvedtægt for Samsø Spildevand A/S

I medfør af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 har bestyrelsen for Samsø Spildevand A/S vedtaget en betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg eller på anden måde tilknyttet Samsø Spildevand A/S.

Betalingsvedtægten omfatter endvidere de betalingsmæssige forhold for den obligatoriske tømningsordning.

Kapitel 1. Vedtægtens område

Vedtægten gælder for eksisterende og kommende spildevandsanlæg under Samsø Spildevand A/S.

Under spildevandsselskabet hører offentlige spildevandsanlæg.

Samsø Spildevand A/S har endvidere ansvar for at etablere, drive og vedligeholde private spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet Samsø Spildevand A/S, jf. lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. § 7 a.

I offentligt kloakerede områder er Samsø Spildevand A/S forpligtet til at føre stikledning frem til grundgrænsen for en ejendom eller til områdefrænsningen for et privat spildevandsanlæg. Det er kommunalbestyrelsen, der afgør hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Alle ejere af fast ejendom inden for kloakopland er i henhold til miljøbeskyttelsesloven § 28, stk. 4, forpligtet til at tilslutte sig det offentlige spildevandsanlæg, når tilslutningsmulighed foreligger, samt at deltage i betalingen i henhold til denne vedtægts bestemmelser.

Kapitel 2. Spildevandsselskabets budget og regnskab

Bestyrelsen for Samsø Spildevand A/S vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for selskabets udgifter og indtægter. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om selskabets forventede udgifter og indtægter. Regnskabet følger kalenderåret.

Kommunalbestyrelsen i Samsø Kommune får hvert år forelagt takster for Samsø Spildevand A/S til en legalitets godkendelse.

Samsø Spildevand A/S's regnskab omfatter udgifter til anlæg, drift, vedligeholdelse og administration af spildevandsselskabets anlæg, fælles kommunale spildevandsanlæg og privatejede spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet Samsø Spildevand A/S efter lovens § 7 a, samt indtægter fra afledere af spildevand i kommunen, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet det offentlige spildevandsanlæg.

For den obligatoriske tømningsordning for Samsø Spildevand A/S udformes et selvstændigt regnskab, der omfatter udgifter til etablering, drift og administration af den kommunale tømningsordning samt indtægter fra de ejendomme, der er omfattet af ordningen.

Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af optagne lån.

Der kan over Samsø Spildevand A/S's regnskab opsamles midler til fremtidige anlægsudgifter vedrørende spildevandsanlæggenes udbygning i overensstemmelse med den til enhver tid vedtagne investeringsplan.

Kapitel 3. Spildevandsselskabets indtægter

Spildevandsselskabets udgifter dækkes af tilslutningsbidrag, vandaflædningsbidrag, særbidrag samt vejbidrag.

A. Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales som udgangspunkt af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg.

Der opkræves endvidere tilslutningsbidrag i følgende tilfælde:

Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer m.v.

Der opkræves ved udstykning fra en boligejendom supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der ikke ved udstykningen er forsynet med stik, når spildevandsselskabet fører stik frem til de frastykkede parcellers grundgrænse.

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.

Det supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.

Ved udstykning af erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me), hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligning af bidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg mv. § 2, stk. 8.

Det supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me) beregnes som:

Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne vedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

Bidraget opkræves når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af den frastykkede ejendom.

Der opkræves ikke supplerende tilslutningsbidrag i øvrige tilfælde, hvor en erhvervsejendom i byzone udstykkes.

Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

Bidragets størrelse

Tilslutningsbidraget opkræves som et standardbidrag, jf. betalingslovens § 2. Bidraget beregnes som 1 standardbidrag pr. boligenhed og 1 standardbidrag pr. påbegyndt 800 m² grundareal for erhvervsejendomme.

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsejendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

Spildevandsselskabet kan i særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardtilslutningsbidraget, dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter.

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 pct. af standardtilslutningsbidraget.

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen.

Afdragsordning ved påbud i det åbne land

De ejendomme, der har fået påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, og § 30, stk. 1, kan efter ansøgning til Samsø Kommune eventuelt visiteres til en afdragsordning.

Samsø Kommunen skal, jf. betalingslovens § 4, stk. 2 og bekendtgørelse nr. 108 af 29. januar 2015, træffe afgørelse om ejendomsejerens mulighed for at modtage tilbud fra Samsø Spildevand A/S, til udførelse af de nødvendige foranstaltninger til opfyldelse af påbuddet, mod ejendomsejerens betaling herfor og for eventuelt tilslutningsbidrag ved en afdragsordning. Dette gælder dog ikke i sager om påbud om separatkloakering truffet i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 1.

Afdragsperioden er 20 år, og som sikkerhed for udgiften med påløbne renter samt administrations- og risikotillæg skal Samsø Spildevand A/S tinglyse et skadesløsbrev på ejendommen. Skadesløsbrevet skal være med oprykkende prioritet.

Pristalsregulering

Standardtilslutningsbidraget udgør iht. betalingsloven 30.000,- kr. i 1997 niveau ekskl. moms.

Tilslutningsbidraget og den faste afgift reguleres årligt efter det af Danmarks Statistik udarbejdet indeks "Jordarbejde m.v. K2", basisindeks K2. Det regulerede tilslutningsbidrag fremgår endvidere af Samsø Spildevand A/S's takstblad.

B. Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg eller kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen, betaler vandafledningsbidrag.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand, til det offentlige kloaksystem, uden at der har været et

vandforbrug, skal der som udgangspunkt også betales vandaflædningsbidrag for afledningen af dette vand. Dette gælder f.eks. spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger og perkolat fra lossepladser, der særskilt tillades tilledt den offentlige kloak.

Der betales endvidere vandaflædningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg, men hvor der sker tilledning lejlighedsvis eller over kortere perioder – de såkaldte ”gæstetilledninger”.

Der kan f.eks. være tale om tilledning fra mobile slagtebusser eller fiskebiler.

Vandaflædningsbidragets beregning

Vandaflædningsbidraget udgøres af to elementer:

- 1) et fast bidrag.
- 2) et variabelt bidrag pr. m^3 målt eller skønnet vandforbrug.

Det faste bidrag opkræves pr. spildevandsstikledning ført frem til grundgrænsen, og kan maksimalt udgøre 30 gange den fastsatte m^3 takst, dog ikke over 500,- kr. inkl. moms pr. år (niveau 2000).

Det variable bidrag og det faste bidrag fastsættes en gang årligt af bestyrelsen i Samsø Spildevand A/S. Takster og bidrag skal overholde det prisloft der årligt bliver fastsat for Samsø Spildevand A/S i medfør § 6 i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Trappemodell

Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget er trådt i kraft den 6. september 2013. Bekendtgørelsen er en opfølgning på lov nr. 902 af 4. juli 2013 om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v. Ved lovændringen er indført en trappebetalingsmodel for den variable del af vandaflædningsbidraget for ejendomme med erhvervsmæssige virksomheder med et vandforbrug større end 500 m^3 vand om året.

Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug. Den variable del af vandaflædningsbidraget skal således opkræves efter differentierede takster, der gælder for vandforbrug til og med 500 m³ (takst 1), vandforbrug på over 500 og til og med 20.000 m³ (takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m³ (takst 3). Den variable del af vandaflædningsbidraget skal herefter af spildevandsselskabet beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin.

Trappemodel:

Takst 1	Takst 2	Takst 3
Under 500 m ³ /år	500 – 20.000 m ³ /år	Over 20.000 m ³ /år

Alle, der afregnes efter trappemodellen, skal betale den samme takst for de første 500 m³ henholdsvis for forbruget over 500 m³ og til og med 20.000 m³.

Det er dog alene ejendomme, hvor der findes erhverv, der operere på markedsmæssige vilkår, der vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Øvrige ejendomme skal således betale den højeste takst, dvs. takst 1. Herudover gælder særlige regler for ejendomme, der afregnes efter det såkaldte justerede betalingsprincip, og ejendomme, der har nedsættelse eller fritagelse for betaling efter lovens § 2 b.

Vandaflædningsbidraget udgøres af to elementer:

- 1) et fast bidrag på maksimalt 500 kr. (i 2001-priser) inkl. moms.
- 2) et variabelt bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Det faste bidrag opkræves pr. spildevandsstikledning frem til grundgrænsen.

Vandaflædningsbidraget beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug. Den variable del af vandaflædningsbidraget fastsættes således, at takst 2 i 2018 er 20 % lavere end takst 1, og takst 3 er 60 % lavere end takst 1.

Kubikmetertaksterne fastsættes dog i perioden 2014-2017 som følger:

Trappemodel:

Takst 1	Takst 2					Takst 3				
Under 500 m ³ /år	500 – 20.000 m ³ /år					Over 20.000 m ³ /år				
Ingen reduktion i spildevandsbidrag	2014	2015	2016	2017	2018	2014	2015	2016	2017	2018
	4%	8%	12%	16%	20%	12%	24%	36%	48%	60%

Alene ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der operere på markeds mæssige vilkår, vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Øvrige ejendomme skal således betale den højeste takst, dvs. takst 1.

Vandaflædningsbidraget pr. m³ og det faste bidrag fastsættes én gang årligt af Samsø Spildevand A/S på baggrund af budgettet for spildevandshåndtering og under hensyn til prisloftet.

Vandaflædningsbidraget – desuagtet ejendommens anvendelse – opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes Samsø Spildevand A/S. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning, betales vandaflædningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes. Ejendomme, der er kontraktligt medlem af spildevandsselskabet efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg § 7 a, betaler vandaflædningsbidrag fra det tidspunkt, hvor renseløsningen tages i brug.

1. Boligenheder

For boligenheder, hvor der er installeret vandmåler, beregnes vandaflædningsbidraget efter målt vandforbrug multipliceret med kubikmetertaksten for trin 1.

For ejendomme, hvor der efter lov om vandforsyning eller regler fastsat i medfør heraf, er krav om opsætning af måler, afregnes efter det målte vandforbrug.

Bidrag kan endvidere afregnes efter målere opsat uden krav herom. I så tilfælde betales vandaflædningsbidrag efter målt forbrug fra den førstkomende 1. januar efter, at Samsø Spildevand A/S har modtaget skriftlig underretning om, at vandforsyningsselskabet har godkendt den installerede måler.

For boligheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalvandforbrug til 170 m³ pr. år. (Antallet af kubikmeter kan ikke fastsættes højere end til 170 m³ pr. år. Der kan eventuelt ske en differentiering af forskellige boligtyper).

2. Erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår
For erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, beregnes vandaflædningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug under hensynstagen til kubikmetertaksterne på trin 1, 2 og 3.

Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktion eller af anden grund ikke tilledes spildevandsanlægget. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen, det vil sige den primære produktion. Fradrag kræver endvidere, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem bimåler.

Målemetoden skal godkendes af Samsø Spildevand A/S.

C. Særbidrag

Der betales særbidrag, når der til selskabets forsynings- og renseanlæg tilledes spildevand med et højere forureningsindhold end almindeligt husspildevand, og når tilledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering af ekstra anlæg til transport og behandling af spildevandet.

Ved særlige foranstaltninger forstås, et øget el-forbrug, et øget kemikalieforbrug, ændringer i mængden og/eller beskaffenheden af slammet,

ekstraordinært forbrug af personale resurser, anvendelse af brugsvand, gasrensning mv.

Særbidragets størrelse beregnes ud fra de analyseresultater der foreligger for afledningen af følgende stoffer i spildevandet som COD, N og P, når henholdsvis koncentrationerne af COD er på mere end 450 mg/l, og når indholdet af N overstiger 40 mg/l samt når indholdet af P overstiger 9 mg/l.

Særbidraget vil blive fastsat individuelt. Særbidraget skal dække alle selskabets medgået udgifter i forbindelse med administration, etablering og drift af de særlige foranstaltninger, som er nødvendige for at kunne håndtere og behandle det tilledte spildevand. Særbidraget skal ligeledes dække alle ekstra omkostninger selskabet har til dokumentation og administration for opkrævning af særbidraget.

Særbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes.

Der opkræves aconto bidrag på baggrund af det foregående års målinger, med efterfølgende regulering i henhold til den faktiske afledte vandmængde og forurening det pågældende år.

For nye virksomheder opkræves første aconto bidrag ud fra forventet afledning i henhold til ansøgningen om tilslutningstilladelse til spildevandsselskabets spildevandsanlæg.

D. Vejbidrag

1. Kommunale- og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale- og private fællesveje betaler Samsø Kommune et bidrag til Samsø Spildevand A/S på 4 % af selskabets afholdte udgifter i et regnskabsår, til reinvestering og nyinvestering i spildevandsanlæg.

E. Private Spildevandsanlæg

1. Samsø Spildevand A/S overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg

Kommunalbestyrelsen kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at overtage private spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten.

Samsø Spildevand A/S yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves standardtilslutningsbidrag. Efter overtagelsen af anlægget opkræves endvidere vandaflædningsbidrag efter vedtægtens regler.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

2. Samsø Spildevand A/S's overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg

Kommunalbestyrelsen kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at overtage private spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten.

Spildevandsselskabet yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves efter overtagelse af anlægget vandaflædningsbidrag efter vedtægtens regler.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

3. Samsø Spildevand A/S's overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning

Udførelse af privat byggemodning kræver spildevandsselskabets tilladelse.

Hvis anlægget forudsættes overtaget af Samsø Spildevand A/S, træffes der, forinden anlægget udføres, aftale om den økonomiske afregning, der skal finde sted ved overtagelsen af anlægget. Der skal herunder træffes aftale om

betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Efter spildevandsselskabets overtagelse af spildevandsanlægget betaler de berørte ejendomme vandaflædningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

4. Private spildevandsanlæg, som tilsluttes offentligt spildevandsanlæg

For private spildevandsanlæg, som tilsluttes offentlige spildevandsanlæg, fastsætter spildevandsselskabet et tilslutningsbidrag. Bidraget for tilslutning fordeles på de berørte ejendomme.

De af tilslutningen berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandaflædningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

F. Udtræden af Samsø Spildevand A/S (ophævelse af tilslutningspligten til det offentlige spildevandsanlæg)

1. Tilbagebetaling af et beløb til grundejeren

Hvis kommunalbestyrelsen i kommunens spildevandsplan har udpeget et eller flere oplande, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at lade ejendommene udtræde af det offentlige kloakerede opland for hele eller dele af det tilledte spildevand, og der er eller kan indgås en aftale om udtræden af Samsø Spildevand A/S med grundejere inden for de pågældende oplande, kan spildevandsselskabet foretage tilbagebetaling af et beløb ved hel eller delvis udtræden af Samsø Spildevand A/S.

Beløbet, der kan tilbagebetales, kan maksimalt fastsættes til det standardtilslutningsbidrag, der kan opkræves på det tidspunkt, hvor aftalen om udtræden indgås.

Hvis en boligejendom/erhvervsejendom alene udtræder for tag- og overfladevand, udgør tilbagebetalingsbeløbet pr. boligenhed/pr. påbegyndt

800 m² maksimalt 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

Hvis en bolig/erhvervsvirksomhed udtræder for alt spildevand, kan spildevandsselskabet efter et konkret skøn foretage tilbagebetaling af et beløb maksimalt svarende til standardtilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

2. Økonomisk kompensation til Samsø Spildevand A/S.

Hvis spildevandsselskabet kan sandsynliggøre, at den har etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en bolig/erhvervsejendoms spildevand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan kommunalbestyrelsen, når en ejendom udtræder af spildevandsselskabet, kræve økonomisk kompensation.

Den kompensation spildevandsselskabet kan kræve, fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

3. Tidsmæssige begrænsninger af tilbud om tilbagebetaling

Når kommunalbestyrelsen i kommunens spildevandsplan har udpeget områder, hvor den er indstillet på at tillade udtræden af spildevandsselskabet, kan der fastsætte en frist for accept af tilbuddet om tilbagebetaling.

G. Genindtræden i Samsø Spildevand A/S

En ejendom, der tidligere er udtrådt af spildevandsselskabet helt eller delvist, kan ved hel eller delvis genindtræden (generhvervelse af retten til at aflede spildevand til det offentlige spildevandsanlæg) pålignes et tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, Samsø Spildevand A/S har afholdt i forbindelse med gentilslutningen, og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne opkræves på

gentilslutningstidspunktet. Såfremt ejendommen/virksomheden har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb, der opkræves ved gentilslutningen dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb.

H. Ledningsbrud

I det omfang vandforsyningsvirksomhederne i tilfælde af brud på ledningen, der tilfører en ejendom vand, træffer afgørelse om at reducere vandforbruget, skal det reducerede bidrag lægges til grund ved beregning af vandaflædningsbidraget.

Reduktionen af vandaflædningsbidraget kan kun ske såfremt at der er en dokumentation for at bruddet er sket som en pludselig opstået skade samt dokumentation for at vandet ikke er tilledt offentlig kloak.

Kapitel 4. Bidrag til den obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke

For deltagelse i den obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke der er omfattet af Samsø Kommunes ”Regulativ for tømning af hustanke” opkræves et tømningsbidrag.

Bidrag til tømningsordningen for bundfældningstanke fastsættes på grundlag af budgettet for tømningsordningen, for bundfældningstanke det pågældende år.

Der opkræves et fast gebyr til en miljøbehandling af det septiske slam fra bundfældningstanken.

Bidrag til tømningsordningen samt miljø gebyr fremgår af Samsø Spildevand A/S's takstblad for det respektive budget år, og Samsø Spildevand A/S's økonomi skal endvidere hvile i sig selv.

Der opkræves et gebyr for forgæves kørsel samt for løft af tungt dæksel, det fremgår af Samsø Spildevands A/S's takstblad.

Aflevering af spildevand/slam fra septiktanke, samletanke og lignende til Samsø Spildevand A/S's spildevandsanlæg, er at sidestille med ”gæstetiledninger”. For afledningen betales m³ taksten, for den målte mængde, og

taksten fremgår af Samsø Spildevand A/S's takstblad. Opkrævningen af bidraget sker til den vognmand der står for afledningen til Samsø Spildevand A/S.

Kapitel 5. Bidrag til den obligatoriske tømningsordning for humane affaldsprodukter

For deltagelse i den obligatoriske tømningsordning for humane affaldsprodukter opkræves et tømningsbidrag.

Bidrag til tømningsordningen for humane affaldsprodukter fastsættes på grundlag af budgettet for tømningsordningen for humane affaldsprodukter det pågældende år.

Bidrag til tømningsordningen fremgår af Samsø Spildevand A/S's takstblad for budgetåret.

Kapitel 6. Fælles bestemmelser

Bidrag efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. har, jf. lovens § 10, samme fortrinsret som de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter og kan i mangel af rettidig betaling inddrives ved udpantning i den bidragspligtiges ejendom, uden hensyn til, om ejendommen senere måtte have skiftet ejer.

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.

Kommunalbestyrelsen kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i lovgivende fastsatte regler.

Klage

Forbrugere kan indbringe klager vedr. tvister med kloakforsyningen for:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Carl Jacobsens Vej 35

2500 Valby

www.forbrug.dk

Denne klageadgang er fastsat i forbrugerklagelovens kapitel 5 om mediation. Dette koster 100 kr., som ikke tilbagebetales. Er der ikke fundet en mindelig løsning ved mediation, kan der klages til Forbrugerklagenævnet. Dette koster 400 kr. Dette beløb tilbagebetales, hvis klageren får medhold.

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen kan fastsætte beløbsmæssige over- og undergrænser m.v. for størrelsen på det omtvistede beløb, som betingelse for indbringelse af klager. Læs mere herom på www.forbrug.dk.

Kapitel 7. Målerdata

Tilsluttede og tilknyttede brugere af Samsø Spildevand A/S har pligt til at medvirke ved aflæsning af vandmålere og til at videregive oplysningerne om vandforbruget (målerdata) til spildevandsselskabet.

Hvis en tilsluttet eller tilknyttet bruger ikke ønsker at medvirke ved aflæsning af vandmåleren, kan spildevandsselskabet fastsætte et skønnet realistisk forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug må dog ikke for en bolig-enhed overstige 600 m³ pr. år.

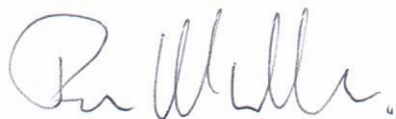
Kapitel 8. Vedtægtens ikrafttræden

Vedtægten træder i kraft den 13.12.2016

Bestyrelsesformand

Direktør

Per Urban Olsen



Per Even Rasmussen

